

Kontaktdaten:

Falko Wieneke-Burdack
Vorsitzender des Presbyteriums der ev. Kirchengemeinde Essen-Kupferdreh

Email: falko.wieneke-burdack@ekir.de

Evangelische Kirchengemeinde Essen-Kupferdreh

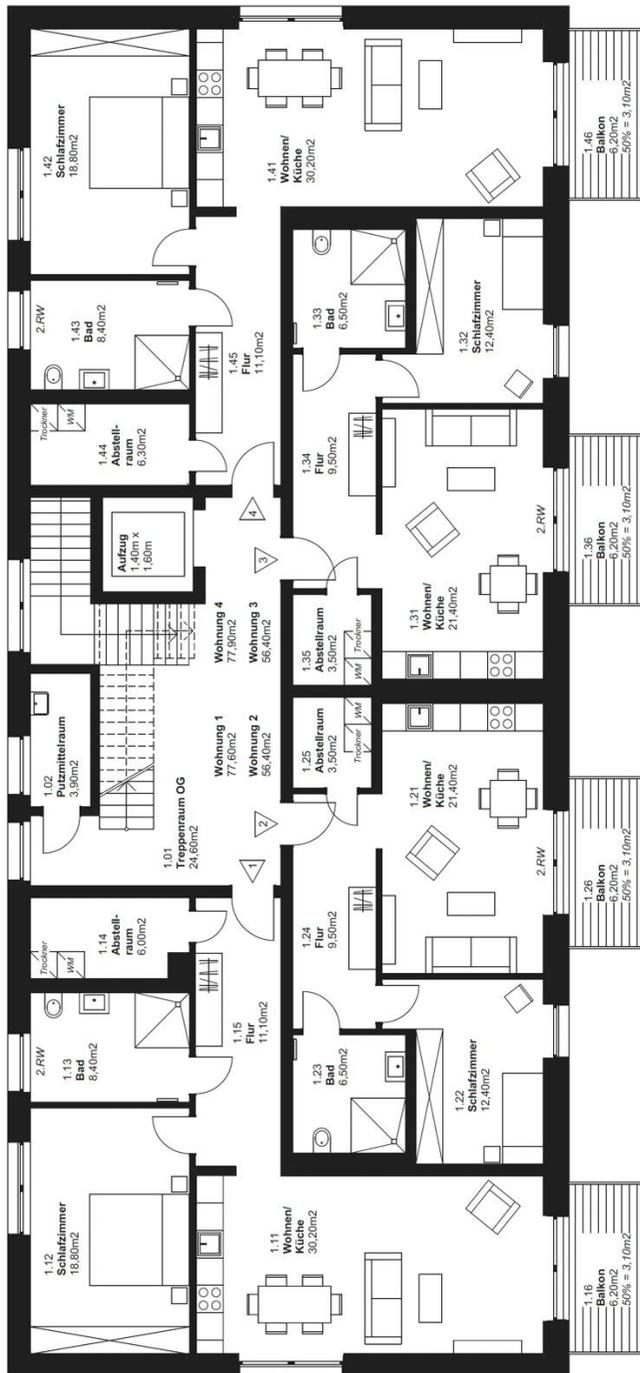


**Vermietung von vier Wohnungen mit
hochwertiger Ausstattung für Personen
mit häuslichem Unterstützungsbedarf
in einem Neubau oberhalb der Kita**

Niederweniger Str. 48
45257 Essen Kupferdreh



Vermietung von vier Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung ab 1. März 2024



Wohnung 4
77,90 qm

Kaltmiete:
13,50 €/qm
= 1051,64 €

Wohnung 3
56,40 qm

Kaltmiete:
13,50 €/qm
= 761,40 €

Wohnung 2
56,40 qm

Kaltmiete:
13,50 €/qm
= 761,40 €

Wohnung 1
77,60 qm

Kaltmiete:
13,50 €/qm
= 1047,60 €

- Die Wohnungen befinden sich im 1. Obergeschoss oberhalb der Kindertagesstätte „Sonnenschein“ und sind mit einem Aufzug erreichbar.
- Alle Wohnungen sind barrierefrei zugänglich und mit einem großen Badezimmer ausgestattet.
- Im Badezimmer befindet sich eine ebenerdige Dusche mit einer Glaswand.
- Die Toiletten sind für die Montage eines Stützgriffs an der Wand vorbereitet.
- Auf der Rückseite der Wohnungen haben Sie einen Blick ins Grüne auf den stillgelegten Friedhofsteil.
- Alle Wohnungen sind auf der Rückseite mit einem Balkon ausgestattet.
- Alle Wohnungen sind mit der neuesten technischen Ausstattung versehen.
- In jeder Wohnung befindet sich eine Abstellkammer.
- Küche und Möbel sind nicht vorhanden.
- Alle Wohnungen sind mit Telefonanschlüssen versehen und für das Kabelfernsehen vorbereitet.
- Alle Wohnungen sind mit Fußbodenheizungen versehen. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt zentral über eine Wärmepumpe.
- Ein privater Stellplätze pro Wohnung kann auf dem Grundstück dazu gemietet werden.